

Купить помещение свободного назначения за 450 460 рублей на Тушинская улица, 42

Кемеровская область, Новокузнецк, Тушинская улица, 42

450 460 Р

45 046Р за м²



10.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1723604. Мы готовы общаться по цене и вариантам покупки. Уникальное предложение для бизнес-профессионалов и инвесторов: коммерческая недвижимость в Новокузнецке Адрес и общая информация Россия, Кемеровская область — Кузбасс, Новокузнецк, Тушинская улица, 28. Год постройки — . Оборудовано и используется как ресторан . Общая площадь составляет 333 кв. м, а площадь участка — 10 соток. Преимущества объекта: Отдельных 2 клиентских входа и свободный доступ: идеальное решение для бизнеса, требующего независимости и удобства для клиентов. Современное оборудование: интернет, кондиционер, вентиляция, мебель, оборудование — всё готово для начала работы. Качественный ремонт: просторные санузлы отдельно для женщин и мужчин. Вода подается со скважины. Для питьевой воды стоит фильтр. Счетов за воду нет. Отопление 2 вида: электрод котел и печь на угле длительного горения (вход отдельный) Вместимость в банкетный зал до 250 человек. Возможно отделить помещение для субаренды (отдельный вход) Рядом нет жилых домов. Можно использовать под любой вид деятельности. Шум никому не доставит проблем. Оборудование по согласованию. Электро мощность 50кВт. Этот объект — отличная возможность для инвесторов и бизнес-профессионалов, которые ищут надёжное и выгодное вложение. Не упустите ...

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865263](tel:+79810865263)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

