

Купить производственную площадь за 90 000 000 рублей на Автотранспортная улица, 29А к5 с1

Кемеровская область, Новокузнецк, Автотранспортная улица, 29А к5 с1

90 000 000 Р

15 437Р за м<sup>2</sup>



5830.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам производственный комплекс. 1. Здание 4822,4м2 из которых: - 3890м2 - производственные площади (пролет 1510м2 с кран-балкой 10тн; пролет 1320м2 с кран-балкой 5тн; 860м2 с тельфером 5тн; вспомогательные хозпомещения 200м2); - 930м2 - АБК. 2. Здание склада 1070м2. 3. Здание гараж 200м2. Комплекс оснащен двумя котельной, действующей системой отопления и электроснабжения. Заведенная мощность электроэнергии 450кВт, собственный трансформатор. Расположен на 2ух земельных участках 42:30:0414050:97 площадью 40 соток (0,4Га) в собственности и 42:30:0414050:151 площадью 100 соток (1Га) в аренде. Рядом ЖД-ветка, доступна погрузка/выгрузка. Объект на ФЛ, документы в порядке, залогов, арестов и прочих обременений нет. Подходит под любой вид сделки в т.ч. промышленная ипотека. Торг уместен.

👁 13 с 15.11.2024, обновлен 15.11.2024

## Характеристики

Наличие отопления      да



