

Купить производственную площадь за 5 478 530 рублей на ул Кирзаводская, 19 1

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Кирзаводская, 19 1

5 478 530 Р

43 138Р за м²

127.00 м²

Общая



Продаётся отдельно стоящий гараж-бокс: * Район: Куйбышевский (в локации КирЗавода). * Этажность: 1. * Общая площадь: 127,5 м2. * Земельный участок (долгосрочная аренда): 300 м2. * Парковочные места: вдоль здания и с грузового торца (выровнены и отсыпаны, пешеходная зона залита ж/б стяжкой). Общие характеристики элементов здания: * Кровля: проф/лист + эковата. * Перекрытия: железобетонные плиты. * Стены: кирпич и ж/б блоки. * Фасад оштукатурен. * Вход: 2, через проёмы в панели ворот (высота 2,93 мп, шир. 3 мп) - под грузовой транспорт. * Водоснабжение: централизованное. * Водоотведение: выгребная яма, септик. * Оборудование учёта воды. * Электроснабжение: 220-380в (мощность 150 кВт). * Отопление: собственная котельная (уголь). * Интернет. * Пожарная сигнализация. Отделка: - Стены и потолок: - штукатурка, окраска. - Пол: бетонная стяжка. * Удобное месторасположение и подъезд: - Чуть выше Кирзавода. - От ЖД-вокзала 10 минут, так же - выезд из города. * ХОРОШЕЕ ВЛОЖЕНИЕ - ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДЕ!!! * Собственник - 1. * Без обременений. * Вид сделки: свободный. - Возможна ипотека, с одобрением которой можем помочь, даже при неблагополучной кредитной истории. ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ на осмотр. . Номер в базе: 10786368.

👁 14 с 06.04.2024, обновлен 06.04.2024

Характеристики

Этажей всего 1

