

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 259 989 000 рублей на улица ДОЗ, 12А

Кемеровская область, Новокузнецк, улица ДОЗ, 12А

259 989 000 Р

37 136Р за м<sup>2</sup>



7001.00 м<sup>2</sup>

Общая

Код лота: РАД-380429. Реализуется на торгах. В продаже единым лотом имущественный комплекс действующего Дилерского Центра Тойота Новокузнецк. Комплекс располагается на первой линии в Центральном районе города Новокузнецка вблизи транспортной развязки, разделяющей потоки в направлениях остальных городских районов. На первой линии расположены две стороны фасада здания. Обе стороны отлично просматриваются, на каждой из них существует возможность для экспонирования спецтехники, грузовых и легковых автомобилей. Вблизи имущественного комплекса расположился современный многофункциональный ледовый дворец Кузнецкий лёд , ведётся строительство нового жилого комплекса Планета . Имущественный комплекс представляет: 1) Здание общей площадью 7 001, 3 кв. м. из которых: шоурум высотой 7 метров и клиентская зона (1 и 2 этаж). В клиентской зоне предусмотрены кафе, две зоны отдыха, рабочая зона, две переговорные комнаты, отдельные санузлы и детская комната; сервисная зона высотой 7, 2 метра вмещает 15 постов для слесарного ремонта, 19 постов для кузовного ремонта, 2 покрасочные камеры, 2 поста прямой приёмки. Может быть оборудована для обслуживания и ремонта грузовых автомобилей или спецтехники; склад запасных частей и аксессуаров; остальные площади занимают офисные и хозяйственные помещения ...

👁 1 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132502456](tel:+79132502456)

---

## Характеристики

Этажей всего 1

