

Купить квартиру за 4 070 000 рублей на Октябрьский проспект, 44

Кемеровская область, Новокузнецк, Октябрьский проспект, 44

4 070 000 Р

135 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1371250. Отличная квартира в Центральном районе, полностью укомплектованная мебелью и техникой, в состоянии под тапочки-достаточно перевезти свои вещи. Выполнен капитальным ремонт: - ламинат высокого класса, а в санузле: кафельная напольная плитка; - новые межкомнатная и входная дверь высокого класса защиты, ПВХ-окна; - полностью заменена сантехническая разводка, в ванной установлены качественный санфаянс и смесители, современный кафель; - по электрической части, новая проводка и электрическая фурнитура. Освещение: экономные светодиодные светильники. Инфраструктура и расположение: - Двор с большим количеством парковочных мест; - Развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта во все районы города; в пешей доступности магазины - Пятерочка, Магнит, Ярче; - Рядом сквер Им. Кузнецова и Бульвар Героев. Юридическая информация: - На квартире нет обременений; - ОДИН взрослый собственник; - ЧИСТАЯ продажа (без подбора встречного варианта); -полностью готовый пакет документов подходит под любую форму расчетов. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



