

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на пр-кт Шахтеров, 23

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, пр-кт Шахтеров, 23

7 400 000 Р

94 872Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаёт собственник 4-комнатную квартиру общей площадью 78,4 кв.м. Квартира светлая, теплая, солнечная , расположена на три стороны дома. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного дома. Дом расположен в центре микрорайона , с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся ТЦ Восток, ТЦ Полет, продуктовые магазины, две школы, детский сад, аптеки, автобусная и трамвайная остановки. Планировка квартиры: просторная гостиная, три изолированные спальни, просторная кухня и отдельная гардеробная. На кухне и в коридоре полы с подогревом с отдельным силовым кабелем питания. По квартире освещение и силовые розетки смонтированы с учетом функционального удобства пользования. Две застекленные лоджии с видом во двор. В подвале дома отдельная ячейка для хранения велосипеда и крупногабаритных коробок. На площадке этажа установлена дополнительная двухстворчатая железная дверь. Есть возможность временно оставить детскую коляску, лыжи, сани. Парковочные места для автомобиля и детские площадки для игр просматриваются с трёх сторон дома. В квартире остается из мебели и бытовой техники: шкаф купе, комплект мебели для прихожей, кухонный гарнитур, посудомоечная машина, вытяжной шкаф, электрическая керамическая плита, водонагреватель. Остальная мебель по договорённости. Квартира для большой семьи ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131209735](tel:+79131209735)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 49.60 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

