

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Звездава, 58

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Звездава, 58

4 500 000 Р

80 357Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира на ул.Звездава, площадью 55.8 кв. м расположена на 7 этаже жилого дома, все окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая квартиру обилием естественного света в течение всего дня. Вид из окон открывается на ухоженную детскую площадку, что создает спокойную и благоприятную атмосферу. Планировка функциональна и предполагает четкое зонирование на приватную и гостевую области. Установлены современные пластиковые стеклопакеты, сохраняющие в помещении тишину и оптимальный температурный режим. Наличие собственного застекленного балкона добавляет объекту дополнительное преимущество — это место для утреннего кофе или хранения вещей. Ключевым фактором является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся детские сады, школа 112, поликлиники, супермаркеты и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с ключевыми магистралями города. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание цены и качества, идеально подходя для собственного проживания или долгосрочных инвестиций. Квартира полностью меблированная, сдается. Санузел увеличен за счет коридора, перепланировка узаконена Код пользователя: 172555 Номер в базе: 10147746

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Киреева Виктория Юрьевна](#)

Телефон: [+79880208353](tel:+79880208353)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 7             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 7.00 кв.<br>м |

