

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул Ноградская, 11

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Ноградская, 11

7 990 000 Р

99 875Р за м²



80.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 80.5 м² расположена в монолитном доме . Объект находится на 5 этаже 14-этажного здания, оборудованного пассажирским и грузовым лифтами. Планировка предусматривает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В 2022 году выполнен качественный косметический ремонт с заменой инженерных коммуникаций, сантехники и электропроводки. Санузлы раздельные, оформлены керамической плиткой с современной сантехникой. В прихожей установлен шкаф-гардероб глубиной 2м, в жилых комнатах — встроенные шкафы-купе. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, включая холодильник, стиральную машину и кухонный гарнитур с встроенной техникой. Из окон гостиной и спальни открывается вид на благоустроенный двор с детской площадкой и зоной отдыха. Балкон застеклен, что позволяет использовать его круглогодично. Дом оснащен мусоропроводом на этаже, во дворе организована гостевая парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся две школы, детский сад, поликлиника, супермаркеты и кафе. В 5 минутах ходьбы — остановка общественного транспорта с маршрутами до метро (15 минут на автобусе). Рядом расположен парк с велодорожками и спортивными площадками. Объект подходит для постоянного проживания благодаря удачному ...

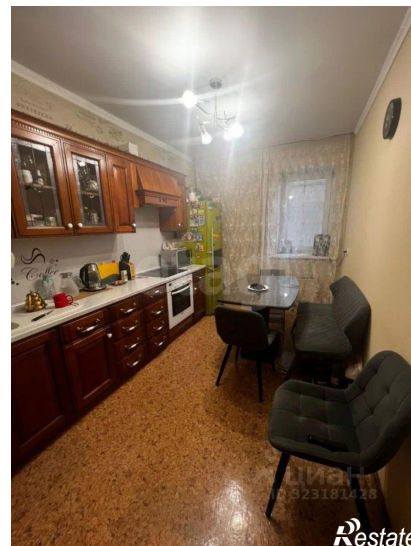
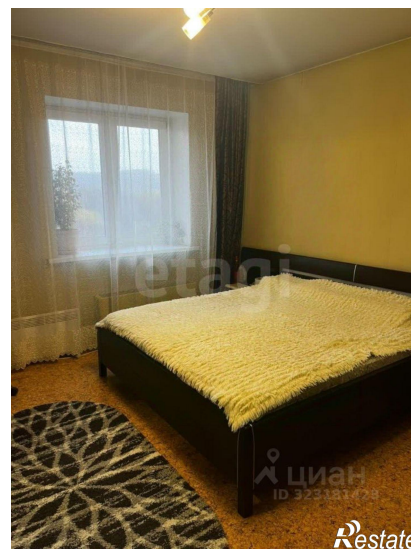
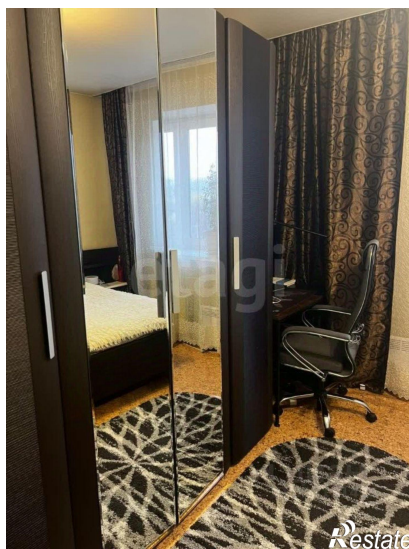
👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

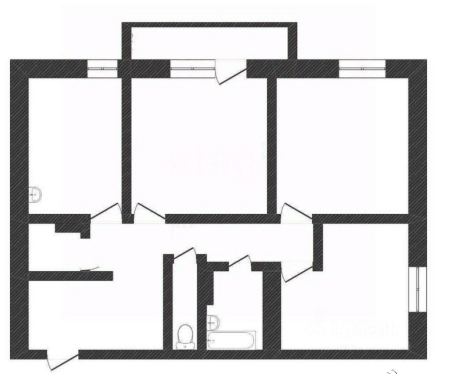
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133002947](tel:+79133002947)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь кухни	9.00 кв. м		





Restate