

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на ул Батюшкова, 4Б

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Батюшкова, 4Б

16 500 000 Р

154 206Р за м²



107.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира почти в Центральном районе города Новокузнецка. О КВАРТИРЕ: Общая площадь квартиры: 106,5 кв.м, гостиная + кухня-столовая - 50кв.м, спальня - 16 кв.м, детская 1 - 12 кв.м, детская 2 12 кв.м, ванная комната +сауна -11,5 кв.м . Состояние квартиры отличное (ремонт по дизайн-проекту), перепланировка согласованна ; два санузла; гардеробная; квартира очень теплая: на полу кафель и ламинат; теплый пол в санузле , кухне и детской; санузел в кафеле; бойлер на 100 литров; два кондиционера инверторных низко шумных; камин (работает и как увлажнитель воздуха). В квартире остается вся мебель и техника: встроенный кухонный гарнитур, стол со стульями, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, вытяжка, посудомоечная машина, шкафы в детской и спальне, комод, кровать, диван, полочки, стиральная машина , кондиционеры, водонагреватель, телевизор О ДОМЕ: В шаговой доступности остановки автобусов и трамвая, магазины, гимназия 73, школа 31, на первом этаже дома детский сад 244, отделения банков, Сквер им. Кузнецова Хороший тихий двор, детская площадка, в доме консьерж , много места для парковки автомобилей, закрытая охраняемая территория, удаленность от центральных дорог О СДЕЛКЕ: Продажа. Полное юридическое сопровождение. Любая форма оплаты (наличные, ипотека) ПОЧЕМУ ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810861045](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



