

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на проспект Дружбы, 38

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Дружбы, 38

4 490 000 Р

77 414Р за м²



58.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1370913. В продаже 3х комнатная уютная квартира на 1 этаже 5 этажного дома. Местонахождение: г. Новокузнецк, Центральный р-н, пр. Дружбы, 38. Общая площадь 58,3 кв.м. Планировка создана с учетом комфортного проживания дружной семьи. Гостиная занимает центральное место. Одна из спален оборудована кладовой. Лишние вещи вывезем. Под кухню отведено 5,5 кв.м., солнечная сторона делает ее светлой и более уютной. Санузел совмещен. Внутренняя отделка квартиры требует ремонта, отличный вариант под реализацию ваших предпочтений. Пластиковые окна в квартире обеспечивают хорошую звукоизоляцию, выровнены потолки, радиаторы эффективно сохраняют тепло в зимний период. Придомовая территория оборудована детской площадкой и парковкой. Тихий двор. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школа, магазины, салоны красоты, медицинские организации и прочее. Преимущества: Комфортная планировка. Центральный район. Удобная транспортная доступность. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины, торговый центр. Обременений нет. Звоните!

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865263](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

