

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на проспект Metallургов, 37

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Metallургов, 37

8 800 000 Р

149 153Р за м²



59.00 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 59,5 кв. м расположена на 3 этаже пятиэтажного дома в историческом центре города. Высокие потолки в 3 метра и качественный евроремонт создают ощущение простора и светлый, готовый для комфортного проживания интерьер. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированная спальня 15.2 кв. м, гостиная 18.2 кв. м и практичная кухня 12 кв. м. Дом 1955 года постройки обладает важным преимуществом — закрытой территорией с системой видеонаблюдения и шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и решает вопрос с парковкой. Квартира находится в окружении развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, банки и объекты социального назначения. Объект свободен от обременений, с одним собственником, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Рассматривается вариант обмена на трехкомнатную квартиру в центральном районе!!! Код пользователя: 187220 Номер в базе: 10038587

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134105867](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



