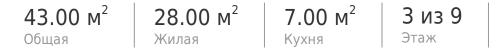


## Купить квартиру за 3 840 000 рублей на ул Вокзальная, 8

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Вокзальная, 8

3 840 000 P

89 302P за м<sup>2</sup>



Код объекта: 1368214. 2-комн квартира раздельной планировки. Общая площадь 43,3 кв.м, кухня 7,6 кв.м. Дом панельный. Этаж 3 из 9. Окна ПВХ. Лоджия остеклена. Санузел раздельный. Квартира тёплая и светлая: Стены ровные, обои. Полы от застройщика, линолеум. Санузел отделан кафельной плиткой (под замену). Отопление - менялись стояки и радиаторы. Водопровод и эл/проводка работают в штатном режиме. Дом очень удачно расположен. Для комфортного проживания полноценная бытовая и транспортная инфраструктура: ухоженный подъезд, благоустроенный двор и детская площадка, свободная парковка во дворе. В шаговой доступности: магазины, школа 91, аптека, детские сад. До автобусной остановки 3 мин пешком. Один Собственник. Без обременений. Вид сделки свободный - наличными, мат/кап, сертификаты, либо ипотека - с оформлением поможем, даже с подпорченной историей. Полное юридическое сопровождение и финансовые гарантии! ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ на осмотр.

● 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79810865263 7.00 кв. м



## Характеристики

Площадь кухни

 Количество комнат
 2
 Тип дома
 панельный

 Этаж
 3
 Этажей всего
 9

 Площадь жилая
 28.00 кв. м
 Площадь комнат
 16.00 кв. м





















