

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Карла Маркса, 3А

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Карла Маркса, 3А

4 900 000 Р

106 522Р за м²



46.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенная по адресу: Россия, Кемеровская область, Новокузнецк, улица Карла Маркса, 3А02_2>>. Общая площадь квартиры составляет 46.3 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь. Квартира находится на 8 этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Просторная кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт. Есть одна лоджия и один балкон, что дает возможность наслаждаться воздухом в любое время года. Санузел совмещенный, что очень удобно в использовании. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света. Дом был построен в 1982 году, это панельное здание с двумя пассажирскими лифтами, что делает подъём на восьмой этаж легким и быстрым. Есть наземная парковка для вашего автомобиля, поэтому можно не беспокоиться о поиске места. Дом находится в хорошем состоянии и ухожен. Район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и магазины. Прекрасное место для проживания с семьей, где все необходимое рядом. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, квартира юридически чистая, без обременений ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131308760](tel:+79131308760)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



