

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Разведчиков, 50

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Разведчиков, 50

4 700 000 P

81.034P 3a  $M^2$ 

58.00 м<sup>2</sup> 48.00 м<sup>2</sup> 8.00 м<sup>2</sup> 4 из 5 Общая Кухня Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 58,1 кв. м в кирпичном доме на 4 этаже из 5. Жилая площадь составляет 48 кв. м, кухня — 8 кв. м. Дом построен в 1965 году и отличается надежностью и добротностью. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и ухоженно. Комнаты выходят окнами как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло. Балкон — дополнительное место для отдыха или хранения. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника. Сделка может быть оформлена в ипотеку. Все документы готовы, юридически чистая сделка без обременений. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить эту квартиру лично. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой.

О с 11.10.2025. обновлен 11.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79133002984



## Характеристики

| Количество<br>комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
|----------------------|-------------|---------------|------------|
| Этаж                 | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая        | 48.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |





















