

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Ленина, 97

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ленина, 97

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Код объекта: 1828565. Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 51 квадратных метра, расположенная на 3 этаже 7 дома с одним подъездом. Дом огражден отдельной территорией с собственной парковочной зоной и детской площадкой. (Место для автомобиля всегда имеется). Квартира с ремонтом . В двух комнатах и коридоре ламинат, в прихожей и кухне - кафель. В прихожей частично теплый пол для сушки обуви. В зале натяжной потолок и хорошая гардеробная-комната, где помещается множество вещей. Балкон утеплен и застеклен пластиковыми окнами, на полу тёплый пол. На балконе полноценный кабинет для работы за компьютером. Ванная комната и санузел имеют отделку от застройщика; санузел раздельный. Окна квартиры выходят во двор и на перекресток улицы Петракова. Квартира очень теплая, настолько, что зимой приходится перекрывать батареи. Расположение квартиры обеспечивает максимальный комфорт. В шаговой доступности находятся остановка, магазины Ярче , Монетка и Пятерочка. А также детская поликлиника, детские сады, школы 24, 30, 71, лицей 104 и прочее. При покупке квартиры остается кухонный гарнитур в отличном состоянии, вместительный шкаф-купе в коридоре , гардеробная, а по остальной мебели возможно более подробное обсуждение. - Наши специалисты обеспечат полную безопасность ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865263](tel:+79810865263)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

