

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул 40 лет ВЛКСМ, 50

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул 40 лет ВЛКСМ, 50

2 650 000 Р

88 333Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1962 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 30,1 кв. м, кухня 7,2 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков 2,7 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность проветривания. В квартире недавно проведен косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Санузел совмещенный, а также есть выход на балкон, на котором приятно проводить время в теплое время года. Дом оборудован пандусом, что делает его удобным для людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка рядом с домом, поэтому всегда можно найти свободное место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города, а до ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134104773](tel:+79134104773)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

