

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Пионерский проспект, 47

Кемеровская область, Новокузнецк, Пионерский проспект, 47

4 100 000 Р

95 349Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43,8 кв.м расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома в центральном районе Новокузнецка. Замена всех инженерных систем. Установлены новые пластиковые стеклопакеты, современная входная дверь, заменены радиаторы отопления и вся сантехника, электропроводка полностью обновлена, что гарантирует безопасность и комфортную эксплуатацию. Планировка смежная, что оптимально для совместного проживания семьи или пары, а окна, выходящие на две стороны, обеспечивают хорошую инсоляцию и постоянное проветривание помещений. Высота потолков 2,5 метра. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура центра: в шаговой доступности находятся супермаркеты, общеобразовательная школа и детский сад. В непосредственной близости от дома расположена автобусная остановка, обеспечивающая быстрый выезд в любую часть города, а также парковая зона для ежедневных прогулок и отдыха. Данный объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания. Квартира пустая, без долгов и обременений, ключи в день сделки Код пользователя: 186912 Номер в базе: 9958156

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389856](tel:+79390389856)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



