

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на проспект Энтузиастов, 3

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Энтузиастов, 3

7 200 000 Р

101 408Р за м²



71.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Новокузнецка по адресу: улица Энтузиастов, 3. Общая площадь составляет 71.4 кв. м, что позволяет разместить всю семью с комфортом. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1931 году. Высокие потолки 2.8 метра добавляют простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Просторная кухня площадью 7 кв. м, где можно собираться всей семьей за обедом. Комнаты светлые и уютные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Санузел отдельный, что особенно удобно для большой семьи. Дом находится в отличном состоянии, благодаря чему в нем всегда чисто и уютно. Парковка во дворе, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район предлагает широкий спектр инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Прямая продажа от собственника, без посредников и переплат. Возможна ипотека, документы готовы к сделке. Квартира свободна от обременений, три взрослых собственника. Приглашаем вас на просмотр ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832204764](tel:+79832204764)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

