

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Грдины, 4

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Грдины, 4

5 300 000 Р

123 256Р за м²



43.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 43.4 кв.м на девятом этаже монолитного дома. Объект находится в отличном состоянии благодаря недавно выполненному косметическому ремонту с качественными материалами. Проведена полная замена инженерных коммуникаций: установлены новые трубы водоснабжения и канализации, современный санузел, счетчики учета воды и электричества. В жилых комнатах и на кухне установлены новые деревянные стеклопакеты, обеспечивающие высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Дополнительным преимуществом является утепленная и остекленная лоджия с деревянной отделкой, которая может служить дополнительным функциональным пространством. Планировка квартиры рациональная, с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна выходят на тихую, зеленую зону с видами на деревья, что гарантирует спокойную атмосферу и хорошую инсоляцию. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ. Район обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В непосредственной близости находятся школа 55 и лицей 48, несколько детских садов, детская поликлиника, отделение почты и широкий выбор магазинов повседневного спроса и торговые центры. Для отдыха и прогулок в шаговой доступности расположен благоустроенный сквер им. Манеева. Транспортная ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810862436](tel:+79810862436)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



