

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Косыгина, 35А

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Косыгина, 35А

4 000 000 Р

93 023Р за м²



43.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Новокузнецке, на улице Косыгина, 35А. Общая площадь — 43.4 кв. м, жилая — 27.5 кв. м, кухня — 7.6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. Квартира с ремонтом, заменена проводка и сантехника. Во всех комнатах натяжной потолок, на полу линолеум. В зале есть кондиционер. На кухне фартук выложен плиткой. Санузел отдельный, выложен плиткой, тёплый пол, установлен бойлер в закрытой нише, что удобно для проживающих. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, поддерживается порядок и чистота. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. Просторный двор с детской площадкой. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любого района города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Без комиссий для покупателя. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832204766](tel:+79832204766)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



