

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Мориса Тореза, 121

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Мориса Тореза, 121

4 500 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира уникальной планировки в Заводском районе Новокузнецка! Площадь 53,6 кв.м. расположена на комфортном 4 этаже 5 этажного дома. Квартира очень теплая и светлая. Раздельная планировка. Окна выходят на обе стороны дома. Кухня 9 кв.м.! В квартире 2 соединенных между собой балкона! Большой коридор прямоугольной формы. Имеется кладовая, которую можно переоборудовать в удобную гардеробную. Санузел раздельный, установлены водосчетчики. Сантехника поменяна. Установлен домофон. Единственный подъезд в доме, где кухня 9 кв.м. и 2 смежных балкона! Подъезд чистый и ухоженный, без посторонних запахов. Очень хорошие соседи, дом тихий. Прекрасно развита инфраструктура: рядом детские сады, школа №79, дом детского творчества, всевозможные магазины, аптеки, отделение сбербанка, салон красоты. Транспорт в любую точку города! В 2 минутах ходьбы остановка 18 квартал, конечная автобусов №11, 91 и 25\*. В шаговой доступности станция Островская. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 95587 Номер в базе: 9739427

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Драчева Татьяна Игоревна](#)

Телефон: [+79883913048](tel:+79883913048)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

