

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Кутузова, 86

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кутузова, 86

4 700 000 Р

104 444Р за м²



45.00 м²

Общая

26.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2к. квартира площадью 45,8 м2 на пятом этаже кирпичного дома с хорошей шумоизоляцией. Квартира теплая и солнечная, комнаты и санузел отдельные, балкон застеклен, кухня 7,5 м2. Состояние хорошее, деревянные окна со стеклопакетами, ровные стены, биметаллический батареи, натяжные потолки со светильниками, на полу линолеум, санузел отделан панелями, в туалете кафельная плитка, имеются встроенные шкафы, мебель и техника по договоренности останутся. Дом находится внутри жилого массива, меньше пыли и шума, стоянка во дворе дома, рядом лицей 7 РЖД, Новокузнецкий торгово-экономический техникум, магазин Магнит, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности гимназия 73, магазины Ярче, Мария-Ра, Рыбный мир, аптека горбольница 2. Звоните, приходите и покупайте квартиру, где вам будет комфортно жить!! Чистая продажа! БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта: #1/554210/21775

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856580839](tel:+79856580839)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



