

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на проспект Энтузиастов, 63

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Энтузиастов, 63

3 600 000 Р

78 261Р за м²



46.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Просторная квартира свободной планировки находится в отличном состоянии и полностью готова к заселению. Объект предлагается к продаже от одного собственника, без обременений и с полностью узаконенной перепланировкой. Высота потолков 2.8 метра создает ощущение простора и света. В квартире выполнен свежий косметический ремонт: в комнатах уложен качественный ламинат, в санузле — практичная кафельная плитка. Все инженерные системы заменены, установлены новые металлопластиковые окна с видом во двор и на улицу, новая проводка и современные радиаторы. Ключевым преимуществом является наличие нового водонагревателя (бойлера), который гарантирует бесперебойное горячее водоснабжение и остается новому владельцу. Также в подарок от продавца остается функциональная мебель для хранения вещей и бытовая техника, включая холодильник. Изолированные комнаты и дополнительная гардеробная зона позволяют рационально организовать пространство. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, институт, драматический театр, магазины и остановка общественного транспорта. Сделка возможна как за наличный расчет, так и с привлечением ипотечного кредитования. Это надежное и выгодное вложение в комфортную жизнь без дополнительных затрат. Код пользователя: 187220 Номер ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810862436](tel:+79810862436)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	4.00 кв. м		

