

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Пархоменко, 71А

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Пархоменко, 71А

4 200 000 Р

66 667Р за м²



63.00 м²

Общая

50.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 63.1 м² на первом этаже пятиэтажного дома в Орджоникидзевском районе. Объект находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта: установлены новые пластиковые окна, качественные межкомнатные и надежная входная металлическая дверь. Часть мебели остается в собственности нового владельца, что позволяет заехать сразу после покупки. Практичная планировка с изолированными комнатами обеспечивает комфортное проживание для семьи с детьми или возможности для сдачи в аренду. Выгодное расположение на первом этаже упрощает перемещение и является дополнительным преимуществом для маломобильных групп или арендаторов с коммерческими интересами. Жилой комплекс характеризуется благоустроенной придомовой территорией с детской площадкой и организованной парковкой. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся общеобразовательная школа, детский сад, продуктовые магазины и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с ключевыми точками города. Для покупателей доступна организация ипотечного кредитования с пониженной процентной ставкой. Объект представляет собой рациональное вложение средств благодаря удачному местоположению, готовности к проживанию и долгосрочному потенциалу роста стоимости недвижимости в данном ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856584207](tel:+79856584207)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

