

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул 11 Гвардейской Армии, 11

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул 11 Гвардейской Армии, 11

4 200 000 Р

85 714Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 49.9 м² на девятом этаже в Новоильинском районе. Квартира отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты расположены по разные стороны, широкий коридор и пропорциональные комнаты создают ощущение простора. В комнатах сделан ремонт — натяжные потолки, ровные стены, на полу ламинат. В ванной и санузле требуется ремонт. Есть возможность сделать ремонт по собственному вкусу. Балкон остеклен, из окон открывается приятный вид. В квартире остается качественный кухонный гарнитур со встроенной техникой. Во дворе имеется парковка, а в шаговой доступности расположена платная парковка для гостей. За домом начинается зеленая аллея, идеальная для прогулок. Инфраструктура развита: в непосредственной близости находятся школа 107, детский сад Капитошка, магазины повседневного спроса и остановка общественного транспорта. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет практичное жилье в благоустроенном и тихом районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Взрослый собственник. Без обременений. Цена квартиры обсуждаема. Код пользователя: 17411 Номер в базе: 9926484

👁 1 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810862453](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

