

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица 40 лет ВЛКСМ, 45

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 45

4 200 000 Р

75 000Р за м²



56.00 м²

Общая

36.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Код объекта: 1371456. Потрясающая, просторная, светлая двухкомнатная квартира в Заводском районе, новым дом 2022 годла постройки! Квартира улучшенной планировки, 56 кв.м., комнаты раздельные, большой санузел 5 кв.м.- совмещен. Просторная кухня 8 кв.м. Огромная застекленная лоджия. Окна выходят на природу, летом вообще как за городом, все в зелени. Зимой на этой горе есть горнолыжная трасса. На площадке 4 квартиры, на двух соседей можно организовать тамбур. В квартире выполнен косметический ремонт от застройщика. Пол ровный бетон, сверху линолеум, стены в обоях, пластиковые окна, радиаторы современные. В подъезде и во дворе установлены камеры, а при въезде шлагбаум, а это значит, что посторонние люди не поставят свои машины у вас во дворе. Очень дружные соседи, организуют постоянно детские праздники и взрослые тематические вечера. Ходит грузовой лифт до последнего этажа. В подъезде все идеально, ремонт и комфорт, соседи оставляют коляски, велосипеды и тд. Торг реальному покупателю! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. На покупку всех объектов выдаем гарантийный сертификат!

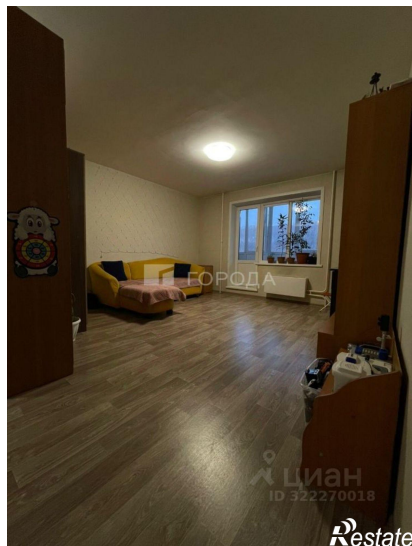
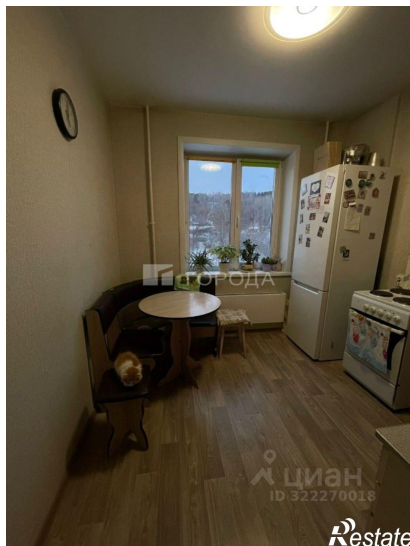
👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

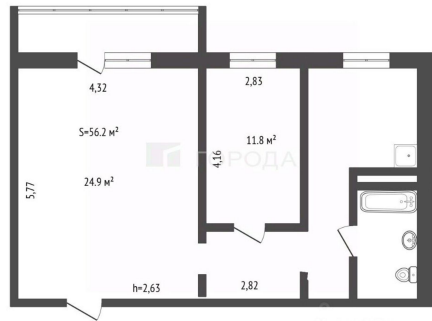
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865263](tel:+79810865263)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	36.70 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		





Restate