

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Павловского, 14

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Павловского, 14

5 650 000 Р

99 123Р за м²



57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в центре города, отличающаяся исключительным местоположением и продуманной планировкой. Дом расположен на первой линии от основных транспортных магистралей, что обеспечивает легкую доступность любого района, при этом парадный фасад выходит на тихую и спокойную улицу. Это гарантирует максимально удобный выезд и отсутствие утренних или вечерних пробок во дворе. Прилегающая территория благоустроена, хорошо освещена в темное время суток и содержится в идеальном порядке, а подъезд характеризуется как спокойный и ухоженный. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детский сад, гимназия №62, многочисленные торговые центры, супермаркеты и кафе. Для отдыха предусмотрена пешеходная аллея Ермакова с поющим фонтаном. Перспектива развития района включает завершение строительства новой гостиницы и дальнейшее облагораживание прилегающей территории, что повысит инвестиционную привлекательность объекта. Квартира имеет тамбур на двух хозяев, что повышает уровень приватности и безопасности. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после сделки; по желанию нового собственника возможна продажа вместе со всей мебелью и бытовой техникой. Для детального ознакомления с планировкой и преимуществами ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Бузмакова Татьяна Павловна](#)

Телефон: [+79617241012](tel:+79617241012)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

