

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Ленина, 71

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Ленина, 71

6 100 000 Р

81 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАМ отличный вариант 3-х комнатной квартиры в КУЗНЕЦКОМ РАЙОНЕ. С удобным расположением и удобной транспортной развязкой. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школа и детские сады, магазины, чудесные скверы для прогулок. Дом кирпичный, очень теплый. Комнаты выходят на обе стороны дома. Квартира с одной из самых лучших планировок. Все комнаты изолированные: 19,3, 18,8 и 14 м2. Две комнаты на теневую сторону, еще одна комната и кухня - на солнечную. Кухня - 8,6 м2 (!), вся семья комфортно может собраться за обеденным столом). Все окна ПВХ, широкие подоконники, есть маленький застекленный балкончик. Сан.узел отдельный. Состояние квартиры отличное. Ремонт косметический, добротный. ВНИМАНИЕ! ТОРГ уместен! Документы в порядке, задолженностей и каких-либо проблем нет. Поможем с одобрением ипотеки, подробно ответим на все встречные возможные вопросы. ЗВОНИТЕ! Покажем в удобное для Вас время.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134302752](tel:+79134302752)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 52.00 кв. м | Площадь комнат | 19.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



