

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Ярославская, 13

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Ярославская, 13

3 700 000 Р

59 677Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Новокузнецке на Ярославской улице, дом 13. Расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, из которых кухня занимает 6 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность проветривания. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам заселиться сразу после покупки. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Имеется один балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Во дворе есть парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район отлично развит, в пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. В непосредственной близости также расположены клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной. Транспортная доступность на высоком уровне: до ближайших автобусных остановок можно дойти за считанные минуты. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной ...

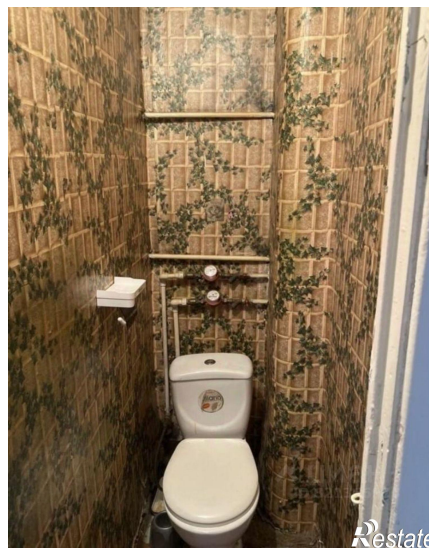
👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

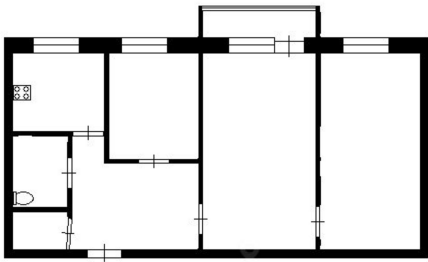
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810866520](tel:+79810866520)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate