

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Мичурина, 5

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Мичурина, 5

4 900 000 Р

83 051Р за м²



59.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира 59 м² в кирпичном доме сталинской эпохи на пятом этаже. Ключевым преимуществом объекта является удачная планировка с двумя изолированными комнатами площадью 20 м² и 15 м², окна которых выходят на разные стороны, обеспечивая тем самым прекрасную инсоляцию и сквозное проветривание. Высота потолков 2,9 метра подчеркивает ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с полной заменой всех инженерных систем: заменена электропроводка на медную, обновлены все трубы водоснабжения и канализации, установлены новые радиаторы отопления. Стены предварительно были выровнены, что гарантирует безупречное качество отделки. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем. В большой комнате установлен натяжной потолок, на полу уложен качественный линолеум, повсеместно установлены новые пластиковые окна, балкон застеклен. Обновлены входная и все межкомнатные двери. Дом отличается спокойной атмосферой и благоустроенным двором с шлагбаумом, что обеспечивает контролируемый доступ и наличие парковочных мест. В шаговой доступности развитая инфраструктура: магазины, аптеки, банки и детские сады. Квартира находится в свободной продаже, у одного взрослого собственника более трех лет, без каких-либо обременений. Возможна покупка с ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

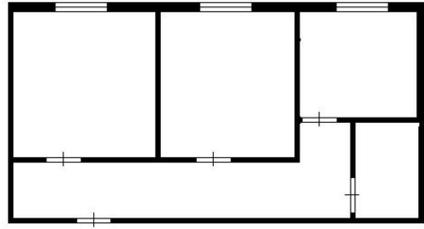
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810862436](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate