

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Клименко, 40

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Клименко, 40

3 200 000 Р

72 727Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира в идеальной локации Заводского района. Через дорогу детская поликлиника, рядом торговые центры, магазины, пиццерия, пекарни, медицинские лаборатории, канцелярия и др. Школы (79 по прописке), детские сады, прогулочная аллея. В двух минутах от дома остановка автобуса и трамвая, откуда можно доехать в любой район города. В десяти минутах пешком спортивная Запсиб-арена, бассейн Запсибовец Большой зеленый двор. На площадке 4 квартиры, по две квартиры объединены общим тамбуром, что создает дополнительную безопасность и место для хранения. В квартире просторная лоджия, в которой есть собственный сухой погреб. За счет высокого цоколя, первый этаж по высоте равен второму. Мимо окон никто не проходит. Установлены пластиковые окна. Квартира требует ремонта, и это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, создавая уникальный интерьер и комфортное пространство для жизни. В фотографиях приведен пример, как может выглядеть эта квартира после ремонта Возможен торг. Просмотр в удобное для вас время В собственности с 2017 года, один взрослый собственник, подходит любой вид расчётов. Помогу оформить ипотечный кредит. Можно использовать материнский капитал в первоначальный взнос.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333167843](tel:+79333167843)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		

