

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Разведчиков, 46А

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Разведчиков, 46А

4 300 000 Р

70 492Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА В продаже 3х-комнатная квартира в Орджоникидзевском районе, мкрн Байдаевка. Общая площадь 61,1 кв.м. Квартира находится на комфортном 2-ом этаже 5-ти этажного дома. Квартира находится в отличном состоянии: выполнены косметические ремонтные работы, постелен линолеум, поклеены свежие обои, повсеместно установлены современные пластиковые окна и новые радиаторы отопления. Балкон застеклен и качественно обшит деревом, что позволяет использовать его как дополнительное полезное пространство круглый год. Санузел отдельный, что добавляет комфорта для проживания семьи. При продаже вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что позволяет заехать в квартиру сразу после сделки без дополнительных затрат и хлопот. Ключевым преимуществом Объекта является удачная планировка распашонка с изолированными комнатами, выходящими на разные стороны дома, что обеспечивает эффективное проветривание. Инфраструктура: Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В непосредственной близости, в нескольких минутах ходьбы, расположены аптеки, супермаркеты и другие объекты первой необходимости. Остановка общественного транспорта Герцена находится в 2-3 минутах ходьбы, обеспечивая удобный выезд в другие районы города. Дом закреплен за ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79365465431](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

