

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Луначарского, 12

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Луначарского, 12

3 350 000 Р

76 136Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся отличная 2-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры 43.90 кв.м. Это очень экономичный вариант жилья, который в данный момент требует небольших ремонтных работ. В квартире выполнен частичный ремонт, установлены пластиковые стеклопакеты на окнах и балконе. Вся мебель останется в квартире, за исключением холодильника. Расположение дома идеально для семей с детьми, так как рядом есть Гимназия №10, несколько детских садов, продуктовые магазины, Кузнецкая крепость и Спасо-Преображенский кафедральный собор. Также в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Эта квартира будет отличным вариантом для молодых людей, желающих приобрести своё первое жильё. Идеальна и для инвестиций в недвижимость. В непосредственной близости от дома находятся детские сады №181, №139, №78, а также Студенческая набережная с пляжем, Левобережный пляж тоже расположены недалеко. В шаговой доступности от дома находятся два супермаркета: Магнит и Ярче!, что обеспечивает комфортные условия для покупок. Район также обладает торговым центром, что делает жизнь здесь ещё удобнее. Не упустите возможность приобрести это отличное жильё по выгодной цене. Обращайтесь за дополнительной информацией и осмотром квартиры. Номер объекта: #5/540418/19734

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Лиана](#)

Телефон: [+79050656178](tel:+79050656178)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

