

Купить квартиру за 5 120 000 рублей на пр-кт Авиаторов, 91

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, 91

5 120 000 Р

77 576Р за м²



66.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается комфортная, светлая, теплая 3-х комнатная квартира улучшенной планировки с просторной кухней 8.1 кв.м., общей площадью 66.9 кв м, в хорошем жилом состоянии: Натяжные потолки, пластиковые окна, кафель в с/у и ванной, бойлер, на полу ламинат, линолеум, плитка, в спальне ковролин. Комнаты изолированы, большой коридор, просторная лоджия с остеклением, кладовая. Окна выходят на две стороны. Во дворе детский сад 257, школа 112 Кухонный гарнитур, шкаф в коридоре останется в подарок покупателю, остальная мебель и техника по договоренности. Соседи хорошие. Двор тихий и спокойный, с ухоженной придомовой территорией, детской площадкой. Во дворе и вокруг дома достаточное количество парковочных мест, в любое время есть свободные места. Взрослые собственники, быстрый выход на сделку! Вся инфраструктура, необходимая для комфортной жизни, находится в шаговой доступности: школы, садики, множество магазинов, аптеки, бассейн, стадион, супермаркеты, салоны красоты, МФЦ, поликлиника, медицинские центры, почта, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, остановки общественного транспорта. Код пользователя: 172555 Номер в базе: 9669354

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390387426](tel:+79390387426)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



