

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица Клименко, 11

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Клименко, 11

3 250 000 Р

101 563Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная солнечная 1-комнатная квартира во вторичке. Подъезд чистый и тихий, хорошие соседи. Один взрослый собственник. Документы в порядке. • Общая площадь: 31,8 м² • Жилая площадь: 17,7 м² • Площадь кухни: 6,1 м² • Этаж: 4 из 5 • Потолки: 2,5 м • Санузел: совмещенный • Балкон: застеклен. Металлическая входная дверь, пластиковые окна с остеклением во всех комнатах. Вид во двор. • Ремонт: косметический • Мебель и техника: без мебели • Электросеть, холодная и горячая вода, централизованное отопление, централизованная канализация имеются. Счётчики установлены. Стены крупноблочные. Очень тёплая квартира. • Жилой дом литер А, 1964 года Квартира расположена в Заводском районе, в хорошо обжитом и самодостаточном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. (ТЦ «Радуга», много продуктовых магазинов, поликлиника, стоматология, женская консультация и так далее. Также в шаговой доступности Администрация Заводского, Запсиб-арена, бассейн «Запсибовец», спорт.комплекс «Богатырь») Удобное расположение для семей, так как в 2-3 минутах ходьбы школа, детский сад, сад Metallургов и скверы для прогулок. Хорошие новые игровые детские площадки в очень большой и тихом дворе. Просьба к риелторам без покупателей на просмотр — не беспокоить ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79130706578](tel:+79130706578)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

