

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул 40 лет ВЛКСМ, 37

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул 40 лет ВЛКСМ, 37

2 500 000 Р

80 645Р за м²



31.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира в заводском районе с качественным косметическим ремонтом. Объект находится в отличном состоянии и готов к заселению: практичный ламинат на полу, натяжные потолки со встроенным освещением и современные пластиковые окна, обеспечивающие эффективную тепло- и шумоизоляцию. Планировка функциональная и рациональная, позволяющая комфортно организовать пространство для проживания одного человека или пары. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиника, отделение почты и множество магазинов, включая супермаркеты и пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries. Транспортная доступность высокая: рядом находится автобусная остановка с регулярным сообщением. Для семей с детьми во дворе оборудована современная игровая площадка, а территория благоустроена и предусматривает удобную парковку для личного транспорта. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для практичного покупателя, ищущего надежное вложение средств или готовое жилье для комфортной жизни. Рассматриваем варианты обмена этажом ниже ,желаемый этаж 1-2 ,в пределах города. Возможен торг!!! Код пользователя: 187220 Номер в базе: 9661762

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810862436](tel:+79810862436)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



