

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Кутузова, 60

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кутузова, 60

3 300 000 Р

113 793Р за м²



29.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в одном из самых удобных районов Новокузнецка. Объект расположен на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и отсутствие шума с улицы. Квартира полностью готова к проживанию: заменена вся проводка, установлены современные пластиковые окна, балкон застеклен, трубы заменены на пластиковые, полы выровнены цементной стяжкой. Планировка функциональная — кухня 6 кв. м. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков и другие объекты повседневного спроса. Квартира продается без долгов и обременений, единственный собственник — физическое лицо, что гарантирует чистоту сделки. Возможны любые формы расчета, включая ипотеку и материнский капитал. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду. Дом ухожен, придомовая территория благоустроена, есть детская площадка и парковочные места. Квартира не требует дополнительных вложений, все системы коммуникаций в исправном состоянии. Удобное расположение в центре позволяет экономить время на дорогу к работе или учебе. Для ...

👁 1 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389856](tel:+79390389856)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

