

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на проспект Ермакова, 3

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Ермакова, 3

7 450 000 Р

169 318Р за м²



44.00 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Квартира в Центральном районе современной планировки на ухоженной улице со сквером. Застеклённая большая лоджия отделана деревом. Хорошая звукоизоляция. Окна на сквер с фонтаном. Кухня с двумя входами: из коридора и из гостиной, при желании её можно отделить от гостиной. Пол в коридоре и кухне керамогранит. Теплый пол в ванной комнате и кухне. При необходимости можно отделить спальную зону посредством декоративных или стеклянных перегородок. Покупателям остается кухня с техникой - духовой шкаф встроенный Bosch, варочная панель 4 комфорки Ariston, вытяжка Jetair, холодильник Liebherr. В санузле бойлер термекс, стиральная машина индезит, душевая кабина Arolo с функцией массажа. В гостиной кондиционер Panasonic. Электрический полотенцесушитель. Квартира очень теплая. Инфраструктура: в шаговой доступности кафе, рестораны, салоны красоты, банки, магазины и ТЦ. Рядом детские сады и школы. Двор безопасный и ухоженный, с детской площадкой. Транспорт: поблизости остановки общественного транспорта, ходят троллейбусы и автобусы. Статус: один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Квартира идеально подходит для комфортного проживания.

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390384587](tel:+79390384587)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



