

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на проспект Авиаторов, 108

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 108

5 350 000 Р

89 167Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Назовите при звонке данный номер объявления - 540724 Ваша семья будет в восторге! Продается уютная трехкомнатная квартира 59.5 м² на 2 этаже в развитом, тихом районе. Главное преимущество – капитальный ремонт 2020 года! Вложений не нужно:** * Вся электропроводка заменена на медную (безопасно и надежно!). * Полностью заменены: все стояки, радиаторы отопления (включая перекрытия), трубы в ванной и на кухне. * Две застекленные лоджии (в зале и детской) со стеклопакетами – дополнительное утепленное пространство! * Натяжные потолки во всей квартире * Новые полы (залита стяжка + линолеум). * Совмещенный санузел отделан плиткой. Комфорт и удобство: * Солнечная, теплая, сухая квартира – проверено годами. * Просторная кухня 8 м² – место для семейных обедов. * Частично остается мебель и техника – можно заезжать и жить! * Удобный 2 этаж: невысоко подниматься, нет проблем с шумом от первого. Идеальное расположение для семьи с детьми: * Школы №14 и Гимназия №32 – в шаговой доступности. * Детские сады №247 и №256 – рядом. * Детская поликлиника №9 – всего в 1 км. * Взрослая поликлиника №4 – в 800 метрах. * Во дворе – Аллея памяти воинов-новокузнецчан (тихий, благоустроенный двор). Вся инфраструктура под рукой: * Магазины Ярче и Мария-Ра – в 5 минутах ходьбы. * Торговый ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79609164412](tel:+79609164412)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

