

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на проспект Metallургов, 46

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Metallургов, 46

5 950 000 Р

100 847Р за м²



59.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Новокузнецке, расположенная на проспекте Metallургов, 46. Общая площадь составляет 59 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 4-этажного кирпичного дома, что обеспечивает дополнительное спокойствие и тишину. Из окон открывается вид на тихий двор, а балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом. В квартире продуманная планировка, которая создает атмосферу комфорта и уюта. Просторные комнаты и функциональная кухня позволят воплотить ваши дизайнерские идеи. Санузел отдельный, что особенно удобно для семей с детьми. Дом в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория с наземной парковкой делает проживание здесь особенно комфортным. Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, а значит, в квартире всегда будет уютно. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет экономить время и силы на ежедневных делах. Удобное транспортное сообщение — до ближайшей остановки можно дойти за минуту, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира продается от собственника, без комиссии, что упрощает процесс сделки. Документы готовы к продаже, возможна ипотека. Отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и удобство ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856581648](tel:+79856581648)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



