

Купить квартиру за 3 179 000 рублей на ул 40 лет ВЛКСМ, 63

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул 40 лет ВЛКСМ, 63

3 179 000 Р

90 829Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Добрый день! Рассмотрим обмен на квартиру большей площади или просто продадим большую однокомнатную квартиру с балконом. Про дом: Подъезд чистый. Придомовая территория обустроена. Большой грузовой лифт. Про инфраструктуру: Магазины, остановка, парковочные места и все необходимое рядом с домом. Про ремонт и квартиру: Планировка с прихожей. Выполнена полная отделка санузла. Санузел отдельный. Установлен шкаф-купе. Стены оштукатурены. Основание полов бетонное, покрытие - линолеум. Окна заменены. Балкон остеклен современными материалами. А теперь о важном: 1. Уважаемый Покупатель, мы не хотим чтобы вы рисковали и готовы указать полную стоимость в договоре. 2. К сделке все документы уже готовы. Собственники взрослые. Обременений и долгов нет. 3. Мы готовы позаботиться о Вас и помочь с одобрением ипотеки. Квартира подходит под ипотеку любого банка. Посоветуем специалиста в быстром оформлении кредита или ипотеки по выгодной ставке, без подтверждения дохода, он проведет консультацию, если нужно. 4. Квартира без длительного ожидания выхода на сделку (чистая продажа). Рассмотрим оплату материнским капиталом, субсидии, можем рассмотреть предложения по иному порядку расчетов или обмен на квартиру большей площади. Торг возможен, но после просмотра Звоните. Если не удалось дозвониться ...

👁 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130705677](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



