

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Новоселов, 40

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Новоселов, 40

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 111497872 Продается уютная двухкомнатная квартира в Новоильинском районе! Один взрослый собственник, прописанных нет, никто не проживает, без обременений и долгов! Быстрый выход на сделку! Квартира светлая и теплая, с красивым видом из окна. Лоджия не застеклена, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и ярким солнцем. Квартира с отдельной планировкой! Состояние: чистенькая, аккуратная, все коммуникации в санузле в рабочем состоянии, стены и полы ровные, электрика в порядке, в спальне и на кухне окна ПВХ. Порадует зелёный двор с детской площадкой, где ваши дети смогут безопасно играть и большой парковкой! Удачное месторасположение, рядом детские сады 250, 255, 258, 253, Гимназии 59, 32, школа 65, тренажерный зал, языковая школа, магазины, аптеки, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Чтобы понять все преимущества квартиры, надо ее увидеть! Поэтому звоните, приходите, смотрите, покупайте! Помощь в оформлении ипотеки в любом банке!

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832204308](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	9.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

