

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на пр-кт Metallургов, 56

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, пр-кт Metallургов, 56

7 950 000 Р

137 069Р за м²



58.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2х комнатная полнотражная квартира на ликвидном 2м этаже в кирпичном доме в старом центре города. Квартира в собственности более 10 лет. 1 взрослый собственник. Развитая инфраструктура и транспортная развязка, в шаговой доступности остановки, магазины, школы, аптеки, дворец спорта. Закрытая безопасная территория (откатные ворота/калитки с чипами), видеонаблюдение, большая наземная парковка. Все комнаты отдельные, правильной квадратной формы, высокие потолки. Ощущение простора и воздуха, хорошая шумоизоляция. Есть вместительная кладовка. Просторная кухня 9.1м². Квартира с красивым и качественным ремонтом, не требует дополнительных вложений. В коридоре и кухне декоративная антивандальная штукатурка, фреска. В комнатах обои (пр-во Италия/корей); Полы - ламинат (пр-во Германия); Двери из натурального дерева, изготовленные на заказ по личному эскизу. Кафель в ванной и сан.узле Kerama Marazzi. Остается практически вся мебель и техника в отличном состоянии: - спальня гарнитур (кровать с подъемным механизмом и коробами для хранения) + тумбы ; - 4х метровый шкаф купе (не встроенный), сделанный по индивидуальному заказу с зеркалами Miracle; - Тумба Тв из натурального дерева; - Диван (раскладывается + коробка для хранения) + кресла; - Камин декоративный; - Кухонный гарнитур ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390388341](tel:+79390388341)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



