

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица Климасенко, 11/3

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 11/3

3 490 000 Р

81 163Р за м²



43.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1643899. Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира после свежего ремонта! г. Новокузнецк, Заводской район, ул. Климасенко, 11/3 Идеальный вариант: заезжай и живи — всё уже сделано с любовью и вкусом! Характеристики: • Общая площадь: 43,6 м² • Этаж: 5 из 5 • Евродвушка с раздельными комнатами • Состояние — отличное: свежий ремонт, натяжные потолки, ламинат, современные обои, новые межкомнатные и входные двери, стильные люстры Продуманная планировка: • Просторная кухня, которую при желании можно объединить с гостиной — получится стильная студия • Отдельная комната под гардеробную — редкое и удобное решение • Совмещённый санузел: полностью облицован плиткой, установлена новая сантехника, тёплый пол, подводка под стиральную машину, полотенцесушитель • Пластиковые окна, балкон незастеклённый • Окна выходят во двор с зеленью и спортплощадками О локации: • Тихий зелёный двор: футбольное поле, баскетбольная площадка, турники — отличное место для детей и активного отдыха • Рядом — профессиональное училище (удобно студентам и преподавателям) • В шаговой доступности остановка общественного транспорта • Магазины Магнит, Пятёрочка, а также пункты выдачи Wildberries и Ozon — 5 минут пешком Звоните прямо сейчас! Ваш звонок сначала примет наш call-центр ...

👁 3 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865263](tel:+79810865263)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

