

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Библиотечный проезд, 7

Кемеровская область, Новокузнецк, Библиотечный проезд, 7

6 500 000 Р

82 278Р за м²



79.00 м²

Общая

52.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1671542. Продается 4к. квартира в кирпичном доме на первом этаже отдельной планировки с бассейном и возможностью оборудовать сауну. В квартире сделан капитальный современный ремонт. Пол залит и уложен плиткой, проводка медная с отдельной линией от распределителя. Окна пластиковые 1,75м. высотой. Высота потолков 3м. Ширина внешних стен 80см. Большой совмещенный санузел в кафеле. В цоколе оборудован бассейн и комната под сауну, обшитая вагонкой и с отдельным санузлом есть подготовленное место в самой квартире для установки лестницы для прямого доступа к цокольному этажу. Общедомовые коммуникации все установлены новые, подвал сухой и чистый. По периметру дома установлено освещение и видеонаблюдение с пультом наблюдения в квартире. Квартира оснащена кондиционером. В подарок остается практически вся мебель. Дом расположен очень удачно, шаговой доступности транспортная развязка, развитая инфраструктура. Не упустите шанс стать владельцем этой большой и уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865263](tel:+79810865263)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	52.50 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

