

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Кирова, 52

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Кирова, 52

8 600 000 Р

156 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира в центре города предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и высоким качеством отделки. Спальня выходит во двор, обеспечивая тишину, а просторный зал с двумя окнами и балконом позволяет организовать зонирование под рабочий кабинет или гостевую зону. Кухня отличается удобной площадью и естественным освещением, санузел раздельный, ванная комната оборудована джакузи, в туалете установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Прихожая оформлена с практичностью: встроенный шкаф-купе и отдельный тамбур с подогревом пола. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов: ламинат, декоративный камень в коридоре, индивидуально подобранные фотообои. Окна с пластиковыми стеклопакетами, современные чугунные радиаторы с регулируемыми кранами. Балкон застеклен и утеплен пластиковой обшивкой. На этаже предусмотрен просторный тамбур с запирающейся дверью — удобное место для хранения колясок или велосипедов. Дом оснащен двумя лифтами, включая грузовой, во дворе — детская площадка и две парковочные зоны без дефицита мест. Локация обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам: торговый центр «Сити-Молл», детские сады №231 и №18, лицеи №84 и №111. Транспортная развязка с улицы Кирова связывает район с любым районом города. Квартира продается ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79889707426](tel:+79889707426)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 7             |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

