

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица 40 лет ВЛКСМ, 96

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 96

3 300 000 Р

70 213Р за м²



47.00 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1368244. Продам 3х-комнатную квартиру в Заводском районе, расположенную на 4 этаже. Квартира очень тёплая и светлая . Общая площадь 47,3 кв.м. Окна пластиковые, выходят во двор . Есть балкон. В квартире поменяны стояки и установлены новые радиаторы отопления. Есть кладовые под хранение вещей. Санузел раздельный , сантехника поменяна , установлены счётчики. Дом расположен отдалено от дороги. Двор очень озеленённый и тихий, есть детская площадка . Всегда достаточно парковочных мест. Подъезд чистый, соседи все приветливые. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности гимназия 35 , школа 49, детские сады , магазины, аптеки , остановка общественного транспорта. Без обременений , 1 собственник , чистая продажа. Помощь в оформлении ипотеки даже с плохой кредитной историей.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865263](tel:+79810865263)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

