

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Кирова, 111

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Кирова, 111

13 500 000 Р

120 536Р за м²



112.00 м²

Общая

65.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 112,9 м² расположена на 4 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Просторные комнаты (19, 18 и 16 м²) с высокими потолками 2,7 м позволяют создать комфортное жилое пространство для семьи, а изолированная кухня 16,5 м² дает возможность организовать удобную зону для приготовления пищи. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, заменена вся сантехника, санузел раздельный, полностью облицован плиткой. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую социальную инфраструктуру. В пешей доступности (35 минут) находятся детские сады 224 и 299, Гимназия 44, средняя школа 4, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины повседневного спроса (Магнит, Мария-Ра, Ярче), кафе, аптеки и остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Двор благоустроен: закрытая территория с шлагбаумом обеспечивает безопасность, а детская площадка создает комфортные условия для отдыха. Дом расположен в тихом районе без интенсивного автомобильного трафика, что гарантирует спокойную ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861189514](tel:+79861189514)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	65.10 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

