

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Батюшкова, 19

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Батюшкова, 19

4 200 000 Р

85 714Р за м²



49.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки в центре Новокузнецка (адрес относится к Куйбышевскому району). Расположена на 1 этаже 9-этажного дома. Площадь 48,9 кв.м. Планировка квартиры раздельная. В коридоре расположена удобная кладовая, которую при желании можно разобрать, увеличив тем самым площадь комнаты, или же освежить ее внешний вид и использовать как гардеробную. В квартире установлены пластиковые окна. Радиаторы отопления алюминиевые. Окна и трубы отопления с радиаторами менялись в 2018 году, в квартире очень тепло. Санузел раздельный, установлены водосчетчики. В остальном эта квартира тот самый вариант, чтобы реализовать все свои идеи, а удобная планировка с шикарной большой кухней и раздельными комнатами позволит удачно расположить всё, что требуется для жизни. Подъезд чистый и ухоженный. Придомовая территория содержится в чистоте. Дом удачно расположен: в шаговой доступности магазины, детские сады №115 и №244, гимназия №73, школа искусств, рядом с домом автобусная и трамвайная остановки, прямо во дворе пункт выдачи OZON. в одном из соседних домов пункт выдачи Wildberries. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 169944 Номер в базе: 8882791

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Шумный Семен Юрьевич](#)

Телефон: [+79177203764](tel:+79177203764)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

