

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Звездова, 18

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Звездова, 18

2 600 000 Р

74 286Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в Новоильинском районе — одном из самых экологически благополучных районов города. Общая площадь 35 кв.м. Квартира расположена на 5-ом этаже 10-ти этажного дома. Окна в квартире пластиковые, выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Квартира предлагается под ремонт, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа старой отделки. Санузел совмещен. В квартире имеется балкон, не застеклен. Материал стен панельный. Планировка улучшенная. Дом оснащен лифтом. Во дворе находится наземный паркинг и детская площадка. Инфраструктура: Территория двора благоустроена: здесь есть детская площадка и наземный паркинг. В 70 метрах от дома находится автобусная остановка «Звездова», обеспечивающая удобный выезд в другие районы города. В пешей доступности (до 500 м) расположены продуктовые магазины («Пятерочка», «Монеточка», «Мария-ра»), аптеки. Взрослая поликлиника и ТЦ «Авиатор» с кафе, магазинами и сервисными услугами находится в 8-10 минутах ходьбы. Район отличается развитой инфраструктурой, хорошей транспортной доступностью и спокойной атмосферой. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного объекта. Ждем вас на показе!
Код пользователя: 91544 Номер ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Войченко Олеся Андреевна](#)

Телефон: [+79053937235](tel:+79053937235)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

